

Số: 193.../TB-THADS

Long Hồ, ngày 13 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “*về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án*”;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 43/2020/DSST ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 11 năm 2022 và Trích đo bản đồ vị trí khu đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ cấp ngày 24 tháng 02 năm 2023,

Xét thấy các bên đương sự không thoả thuận được về giá đối với tài sản kê biên,

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1/ Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

2/ Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất **thửa số: 378**, tờ bản đồ số: **20**, diện tích: 324,8m² (có 60m² đất ở và 182,5m² đất trồng cây lâu năm), tọa lạc tại: xã Long An, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long; GCN có số phát hành **CQ 929372** do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày **01/3/2019**, cấp cho Hộ ông Nguyễn Minh Thành và bà Trần Thị Thảo (kèm theo trích bản đồ địa chính khu đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 24/02/2023) và nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc và tài sản khác gắn liền với đất.

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long; đủ điều kiện hoạt động kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và đáp ứng các tiêu chí về năng lực theo quy định

tại Quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản.

4/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 17/4/2023 đến 18/4/2023

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long; Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Minh Thành, SĐT: 0947447049

Vậy, thông báo như trên đến các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết để gửi hồ sơ năng lực, dự thầu./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long (công TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Thành